



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУРОМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 июля 2020 г.

с. Муромское

№ 143

О проведении конкурса на размещение
нестационарных торговых объектов, на
территории Муромского сельского поселения
Белогорского района Республики Крым

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением администрации Муромского сельского поселения от 30.05.2019 № 72 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Муромского сельского поселения Белогорского района Республики Крым, Постановлением администрации Муромского сельского поселения от 08.05.2019 №73 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Оформление договора на размещение нестационарных торговых объектов», на основании Постановления администрации Муромского сельского поселения от 08.05.2019 №55 ««Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Муромского сельского поселения» (с изменениями), Уставом муниципального образования Муромское сельское поселение.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести конкурс на размещение нестационарных торговых объектов на территории Муромского сельского поселения.
2. Утвердить Конкурсную документацию на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Муромское сельское поселение Белогорского района Республики Крым согласно приложению.
3. Опубликовать постановление на официальной странице муниципального образования Муромское сельское поселение Белогорского района, и на информационном стенде в администрации Муромского сельского поселения.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Муромского сельского совета -
глава администрации Муромского сельского
поселения

А.Х.Хамитов

Приложение
к постановлению администрации
Муромского сельского поселения
Белогорского района Республики Крым
от 28 июля 2020 г № 143

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Муромское сельское поселение Белогорского района Республики Крым

28 июня 2020 г.

ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА КОНКУРСА

п/п	Показатели	Информация
.	Наименование организатора Конкурса, контактная информация	Администрация Муромского сельского поселения Белогорского района Республики Крым Адрес Организатора конкурса: Республика Крым, Белогорский район, село Муромское, Центральная улица, дом 1. Адрес электронной почты: muromskiy-sovet@mail.ru Тел./факс: +79787916954 Контактное лицо по организации и проведению Конкурса: - <i>Хамитов Альфир Хамбалевич</i>
.	Предмет Конкурса	Предметом Конкурса является право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО), в местах, определенных схемой размещения НТО, утвержденной решением Муромского сельского совета от 23.08.2017 г. № 383

	Место размещения НТО	№ лота	№ НТО на схеме	Адресные ориентиры размещения НТО	Тип НТО	Площадь НТО, кв.м	Специализация НТО	Начальная цена конкурса, руб.	Максимальный срок размещения НТО
3.1	<i>с. Сенное, в районе пересечения улиц Садовая и Центральная</i>	1	10	<i>с. Сенное, в районе пересечения улиц Садовая и Центральная</i>	павильон	30 кв.м.	Продовольственные и непродовольственные товары	10963,80	Круглого дично, 7 лет
	Порядок ознакомления с Конкурсной документацией	Конкурсная документация размещена на официальном сайте Муромского сельского поселения Республики Крым. С содержанием конкурсной документации можно ознакомиться в рабочие дни по месту нахождения администрации Муромского сельского поселения, адрес: село Муромское, Центральная улица, дом 1. с 8-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00							
	Документы, необходимые для участия в Конкурсе, оформленные в соответствии с требованиями Конкурсной документации	Заявка на участие в Конкурсе, оформленная по форме согласно приложению 1 к Порядку проведения конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Муромского сельского поселения Белогорского района Республики Крым, утвержденного постановлением администрации от 05.06.2018 г. № 69 К заявке на участие в конкурсе должны быть приложены следующие документы: - заверенная заявителем копия паспорта гражданина РФ (для ИП); - заверенная копия учредительных документов заявителя (для юридических лиц); - заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица - для юридических лиц (при наличии); - заверенная копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя – для индивидуальных предпринимателей (при наличии); - заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (при наличии); - оригинал или заверенная копия полученной не ранее, чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и (или) опубликования извещения о проведении конкурса выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц); - оригинал или заверенная копия полученной не ранее, чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и (или) опубликования извещения о проведении конкурса выписки из единого							

		<p>государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);</p> <ul style="list-style-type: none"> - оригинал или заверенная копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; - для юридического лица – копия решения или выписка из решения о назначении руководителя или доверенность уполномоченного представителя, в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копия документа, удостоверяющего личность; - для индивидуального предпринимателя – заверенная заявителем копия документа, удостоверяющего личность лица выступающего от имени индивидуального предпринимателя (копия паспорта) и доверенность индивидуального предпринимателя на право представления его интересов; - оригинал или заверенная копия справки налогового органа об отсутствии просроченной задолженности по уплате налогов и сборов в бюджеты всех уровней; - предложение заявителя в отношении предмета Конкурса с указанием предлагаемой цены предмета Конкурса, по форме, утвержденной приложением 2 к Порядку проведения конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной Муромского сельского поселения Белогорского района Республики Крым, утвержденному постановлением администрации Муромского сельского поселения от 05.06.2018 г. № 69 -эскиз, типовой дизайн-проект НТО (архитектурное решение), утвержденный, в соответствии приложением №9 постановления Муромского сельского поселения от 23.07.2020 г. № 142
	<p>Требования к оформлению заявок на участие в Конкурсе</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) Для участия в конкурсе заявитель подает заявку на участие в конкурсе по форме, согласно приложению 1 к Положению о порядке проведения конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Муромского сельского поселения Белогорского района Республики Крым, утвержденному постановлением администрации Муромского сельского поселения от 05.06.2018 г. № 69 2) Заявитель подает заявку в запечатанном конверте. На таком конверте необходимо указать: «Заявка на участие в конкурсе на право размещения нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: _____, лот № _____». 3) Все документы, представляемые в составе заявки, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью и заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты, пронумерованы и заверены подписью индивидуального предпринимателя. 4) Заявка представляется в печатном виде. Подчистки и исправления не допускаются.

		<p>5) Все документы, представляемые в составе заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.</p> <p>6) Заявители обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.</p> <p>7) Представленные в составе заявки на участие в конкурсе документы заявителю не возвращаются.</p>
	Срок и место подачи заявок на участие в Конкурсе	<p>Прием заявок осуществляется Организатором Конкурса по адресу: село Муромское, Центральная улица, дом 1. в рабочие дни с 08-00 до 16-00. Последний день приема заявок 18.08.2020 года</p>
	Порядок подачи, регистрации, отзыва и возврата заявок, внесения в них изменений	<p>1) Заявитель может подать заявку на участие в конкурсе, начиная с рабочего дня, следующего за днем публикации извещения о проведении Конкурса.</p> <p>2) Каждый конверт с заявкой на участие в конкурсе регистрируется организатором Конкурса в журнале приема заявок.</p> <p>3) Заявитель вправе подать на один лот только одну заявку. В случае подачи заявителем на один лот более одной заявки, они не рассматриваются конкурсной комиссией и возвращаются заявителю.</p> <p>4) Заявитель вправе отозвать или изменить заявку на участие в Конкурсе в любое время до истечения установленного срока подачи заявок. Изменения заявок должны быть оформлены в соответствии с требованиями к оформлению заявок.</p>
	Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе	<p>Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет осуществляться по адресу: село Муромское, Центральная улица, дом 1., 19.08.2020 года в 15-00.</p>
0	Порядок вскрытия конвертов	<p>В день, во время и в месте, которые указаны в извещении о проведении Конкурса, Конкурсной комиссией вскрываются конверты с документами на участие в Конкурсе. Все присутствующие при вскрытии конвертов лица регистрируются в Листе регистрации, составляемом и подписываемом секретарем Конкурсной комиссии.</p>
1	Порядок рассмотрения заявок на участие в Конкурсе	<p>Комиссия рассматривает заявки на участие в Конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, и соответствие заявителей требованиям, установленным конкурсной документацией. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать трех рабочих дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.</p>

		<p>На основании результатов рассмотрения заявок на участие в Конкурсе Конкурсной комиссией принимается решение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - о допуске к участию в конкурсе и признании участниками конкурса, - о признании Конкурса несостоявшимся; - об отказе в допуске к участию в Конкурсе. <p>Протокол рассмотрения заявок подписывается всеми присутствующими на заседании членами Конкурсной Комиссии в день рассмотрения заявок. Результаты рассмотрения заявок размещаются на официальной странице муниципального образования Муромское сельское поселение</p>	
2	Отказ в допуске к участию в Конкурсе	<p>Заявителю отказывается в допуске к участию в Конкурсе в случае:</p> <ul style="list-style-type: none"> - несоответствия формы, содержания и оформления заявки на участие в конкурсе установленным требованиям; -отсутствия финансового предложения в заявке, либо в случае, когда финансовое предложение, указанное в заявке, составляет меньшую сумму по сравнению с начальной стартовой ценой предмета Конкурса; - несоответствие заявителя установленным требованиям. 	
3	Критерии отбора победителя (требования к заявителям)	<ol style="list-style-type: none"> 1)Наличие регистрации в органах ФНС; 2)Отсутствие задолженности по налогам и сборам; 3)Отсутствие в едином государственном реестре информации о нахождении хозяйствующего субъекта в стадии ликвидации. 	
4	Критерии оценки предложений	Описание критериев оценки	Возможный диапазон баллов в разрезе критериев оценки при проведении оценки
		<ol style="list-style-type: none"> 1) Соответствие архитектурному решению НТО, в соответствии приложением №10 постановления Муромского сельского поселения от 30.05.2019 г. № 72 с адресными ориентирами, оборудование НТО, (Рисунок, эскиз, фотография, дизайн-проект нестационарного торгового объекта, эскиз вывески с указанием наименования и юридического адреса организации, режима работы объекта. Оформление НТО декоративной иллюминацией) 	0-25

		2)Предложение по благоустройству прилегающей территории. Предложение благоустройства прилегающей территории прилегающей территории в едином архитектурно-дизайнерском стиле с НТО, уборки прилегающей территории (дополнительное озеленение, установка газонов и цветников, в том числе обеспечение урнами, скамейками)	0-25
		3)Размер финансового предложения за право размещения НТО	0-max
5	Порядок оценки и сопоставления заявок	<p>Члены конкурсной комиссии оценивают предложения участников конкурса по следующим критериям:</p> <ul style="list-style-type: none"> -По подпунктам 1 и 2 пункта 14 настоящей документации – максимальное количество баллов присваивается заявке, предложение по архитектурному решению и благоустройству прилегающей территории которого имеет лучшее эстетическое решение. - По подпункту 3 пункта 14 настоящей документации – количество баллов присваивается заявке исходя из расчета 1% превышения финансового предложения рассчитанного от начальной цены конкурса=1 балл. <p>Заявкам с одинаковыми предложениями присваивается одинаковое количество баллов.</p> <p>Данные, касающиеся изучения, разъяснения, оценки и сравнения конкурсных заявок не подлежат разглашению участникам Конкурса или иным лицам, до того как будет объявлен победитель Конкурса.</p> <p>Каждый член Конкурсной комиссии выставляет количество баллов по каждому из критериев, определенных Конкурсной документацией.</p> <p>Итоговая оценка заявки участника Конкурса рассчитывается путем сложения количества баллов, присвоенных соответствующему участнику Конкурса по всем критериям, установленными Конкурсной документацией.</p> <p>На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе Конкурсная комиссия присваивает каждой заявке на участие в Конкурсе порядковый номер в порядке уменьшения количества баллов набранных заявкой. Заявке на участие в Конкурсе, которая набрала наибольшее количество баллов, присваивается первый номер. В случае, если несколько заявок на участие в Конкурсе набрали одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в Конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в Конкурсе.</p>	

		Победителем Конкурса признается участник, который по решению Конкурсной комиссии максимально соответствует критериям оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе, по результатам рассмотрения набрал наибольшее количество баллов и заявке на участие в Конкурсе, которого присвоен первый номер.
6	Конкурс признан несостоявшимся	В случае, если по истечении срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки на участие в Конкурсе, Конкурс признается несостоявшимся. В случае признания Конкурса несостоявшимся по причине подачи менее двух заявок договор заключается с признанным единственным участником Конкурса (по решению Конкурсной комиссии). В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в Конкурсе принято решение об отказе в допуске к участию в Конкурсе всех участников Конкурса, подавших заявки на участие в Конкурсе, или о допуске к участию в Конкурсе и признании участником Конкурса только одного участника Конкурса, подавшего заявку на участие в Конкурсе, или признании предложений по критериям оценки всех участников Конкурса не соответствующими требованиям, предъявляемым Конкурсной документацией, Конкурс признается несостоявшимся. В случае если представленные предложения ни одного из участников по определенному лоту не соответствуют условиям Конкурсной документации, Конкурс по данному лоту считается несостоявшимся.
7	Заключение договора	В течении 3-х рабочих дней после получения уведомления от Конкурсной комиссии Победитель конкурса обращается в администрацию с заявлением об оформлении договора на право размещения нестационарного торгового объекта. Подготовка проекта договора осуществляется Администрацией, в соответствии с формой утвержденной Постановлением администрации Муромского сельского поселения Белогорского района Республики Крым от 23.07.2020 года №142, не позднее 10 рабочих дней со дня регистрации заявления победителя Конкурса об оформлении договора ¹ .
8	Отказ от проведения Конкурса	Организатор Конкурса имеет право отказаться от проведения Конкурса не позднее, чем за три календарных дня до проведения конкурса, разместив соответствующую информацию в газете «Сельская Новь» и на официальном портале сайте Администрации Муромского сельского поселения

Председатель Муромского сельского совета -
глава администрации Муромского сельского
поселения

А.Х. Хаммитов