



АДМИНИСТРАЦИЯ
Муромского сельского поселения
Белогорского района
Республики Крым
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 июня 2020 г.

с.Муромское

№ 104

О внесении изменений в Порядок размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Муромского сельского поселения Белогорского района Республики Крым

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым». В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 6 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 31, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», статьей 6 Закона Республики Крым от 05 мая 2015 года № 92-ЗРК/2015 «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Республике Крым» Постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 года № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым» с изменениями и дополнениями, руководствуясь Уставом муниципального образования Муромское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, Администрация Муромского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в Порядок размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Муромского сельского поселения Белогорского района Республике Крым, утвержденный постановлением администрации от 30.05.2019 № 72 (далее Порядок) следующие изменения и дополнения.

1.1. Пункт 15 раздела II Порядка изложить в следующей редакции:

«15. Администрация предусматривает в Схеме:

не менее 30% мест для размещения НТО крымскими перерабатывающими предприятиями - производителями продовольственных товаров (кроме предоставления мест для реализации алкогольной продукции, пива и напитков, изготавливаемых на его основе, жевательной резинки, пищевых добавок, биологически активных добавок), сельскохозяйственным предприятиям, фермерским хозяйствам, которые самостоятельно осуществляют продажу (реализацию) собственной продукции (с применением или без применения труда наемных работников), без посредников и применения договоров совместного пользования, доверительного управления

не менее 60% мест для субъектов малого и среднего предпринимательства.»

1.2. Пункт 16 раздела II Порядка изложить в следующей редакции:

«16. Размещение НТО на земельных участках, находящихся в собственности (пользовании) физических или юридических лиц, допускается по договору с собственником (пользователем) земельного участка при условии соблюдения Земельного

кодекса Российской Федерации, разрешенного использования земельного участка и градостроительного законодательства.

Включение НТО, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения на земельных участках муниципальной собственности в Схему, осуществляется органом местного самоуправления по согласованию с исполнительным органом государственной власти Республики Крым, осуществляющим полномочия в сфере экологии и природопользования.»

1.3. Пункт 24 раздела II Порядка изложить в следующей редакции:

«24. Передача или уступка хозяйствующим субъектом прав по договору на размещение НТО, место для размещения которого предоставлено органом местного самоуправления без проведения конкурентных процедур или в соответствии с пунктом 8 раздела IV настоящего Положения, третьим лицам и осуществление третьими лицами торговой и (или) иной деятельности с использованием этого НТО запрещается.

Действие данного пункта, в части запрета на осуществление третьими лицами торговой и (или) иной деятельности, не распространяется на сезонные кафе (летние площадки), указанные в подпункте 3 пункта 2 раздела IV настоящего Порядка.»

1.4. Дополнить раздел II Порядка пунктами 25, 26 следующего содержания:

«25. На землях государственной или муниципальной собственности место для размещения НТО, которое предоставлено без проведения конкурентных процедур или в соответствии с пунктом 8 раздела IV настоящего Положения, не допускается использовать для размещения и функционирования НТО, в котором осуществляется торговая или иная деятельность по договорам:

аренды НТО лицом, которое не является одной из сторон договора на размещение данного НТО, заключенным с уполномоченным органом местного самоуправления;

совместной деятельности, совместного пользования, доверительного управления, подряда или предоставления персонала.

Действие данного пункта не распространяется на сезонные кафе (летние площадки), указанные в подпункте 3 пункта 2 раздела IV Порядка, а также на НТО:

право собственности на которые принадлежит собственнику земельных участков, на которых эти НТО установлены.»

«26. Контроль за размещением НТО осуществляется Администрацией в соответствии с действующим законодательством.»

1.5. Пункт 2 раздела IV Порядка изложить в следующей редакции:

«2. Без проведения конкурентных процедур места для размещения НТО предоставляются:

1) крымским перерабатывающим предприятиям - производителям продовольственных товаров (кроме предоставления мест для реализации алкогольной продукции, пива и напитков, изготавливаемых на его основе, жевательной резинки, пищевых добавок, биологически активных добавок), сельскохозяйственным предприятиям, фермерским хозяйствам, которые непосредственно осуществляют продажу (реализацию) собственной продукции, в случае поступления от них единственной заявки на соответствующее место размещения НТО при условии, что в этих НТО будут выполняться следующие условия:

в общем ассортименте продовольственных товаров продукция собственного производства составляет не менее 70%;

в договорах на предоставление мест для размещения НТО, предоставленных в соответствии с подпунктом 1 пункта 2 и пункта 8 раздела IV настоящего Порядка, органы местного самоуправления предусматривают следующие обязательства субъектов хозяйствования:

- применять уровень торговой надбавки в размере не более 20% к оптовой отпускной цене товаропроизводителя при формировании розничных цен на отдельные

виды социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, указанных в пункте 1 приложения 1 к настоящему Порядку;

- применять розничные цены на отдельные виды социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, указанные в пункте 2 приложения 1 к настоящему Порядку, не выше средних потребительских цен по Южному федеральному округу, еженедельно регистрируемых Росстатом;

- уровень оптово-отпускных цен на молоко и молокопродукты должен составлять не более 200% стоимости молока-сырья, необходимого для производства этой продукции

2) правообладателям объектов общественного питания для размещения сезонных кафе (летних площадок), не являющихся объектами благоустройства, на территориях, вплотную прилегающих к зданиям, строениям или сооружениям, в которых располагаются стационарные объекты общественного питания, в местах, установленных схемой размещения НТО;

3) зарегистрированным в установленном законодательством Российской Федерации порядке на территории Республики Крым юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям:

4) в случае предоставления компенсационных мест для размещения НТО;

5) для реализации печатной продукции в уже функционирующих НТО, установленных на законных основаниях.

6) хозяйствующим субъектам, победившим в конкурсе на право заключения договора о благоустройстве пляжа общего пользования и заключившим такой договор с администрацией муниципального образования, в границах земельного участка, который является предметом договора о благоустройстве пляжа общего пользования.»

1.6. Дополнить раздел IV Порядка п.7, 8, 9 следующего содержания:

«7. Субъектам малого и среднего предпринимательства - мастерам народных художественных промыслов и ремесленной деятельности, места для размещения НТО могут предоставляться по итогам конкурентных процедур между этими хозяйствующими субъектами при условии, что:

льготное выделение мест для размещения НТО на территории муниципального образования для субъектов малого и среднего предпринимательства - мастеров народных художественных промыслов и ремесленной деятельности предусмотрено соответствующими муниципальными программами;

в общем ассортименте реализуемых товаров изделия собственного производства (изготовления) составляют не менее 70%.»

«8. В случае поступления от хозяйствующих субъектов, указанных в подпункте 1 п. 2 раздела IV настоящего Порядка, более одной заявки на соответствующее место размещения НТО, предусмотренное Схемой, места для размещения НТО предоставляются по результатам конкурентных процедур между этими хозяйствующими субъектами в соответствии с разделом V настоящего Порядка.»

«9. Инвалидам и членам семей, имеющим в своем составе детей- инвалидов, зарегистрированным в качестве индивидуальных предпринимателей на территории Республики Крым, места для размещения нестационарных торговых объектов могут предоставляться по итогам Конкурса между этими хозяйствующими субъектами при условии, что льготное предоставление мест предусмотрено соответствующими муниципальными нормативными правовыми актами.

При этом по итогам этих Конкурсов с одним участником Конкурса может быть заключен один договор на размещение НТО на территории соответствующего муниципального образования.»

2. Обнародовать настоящее постановление в соответствии с Уставом муниципального образования.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Муромского сельского совета-
глава администрации Муромского сельского поселения

А.Х.Хамитов